



Výzvy pri modernizácii budov z hľadiska zásad energetickej účinnosti a udržateľnosti budov.

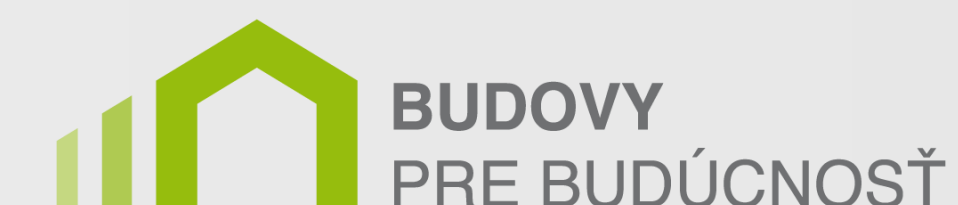
Katarína Nikodemová, Budovy pre budúcnosť

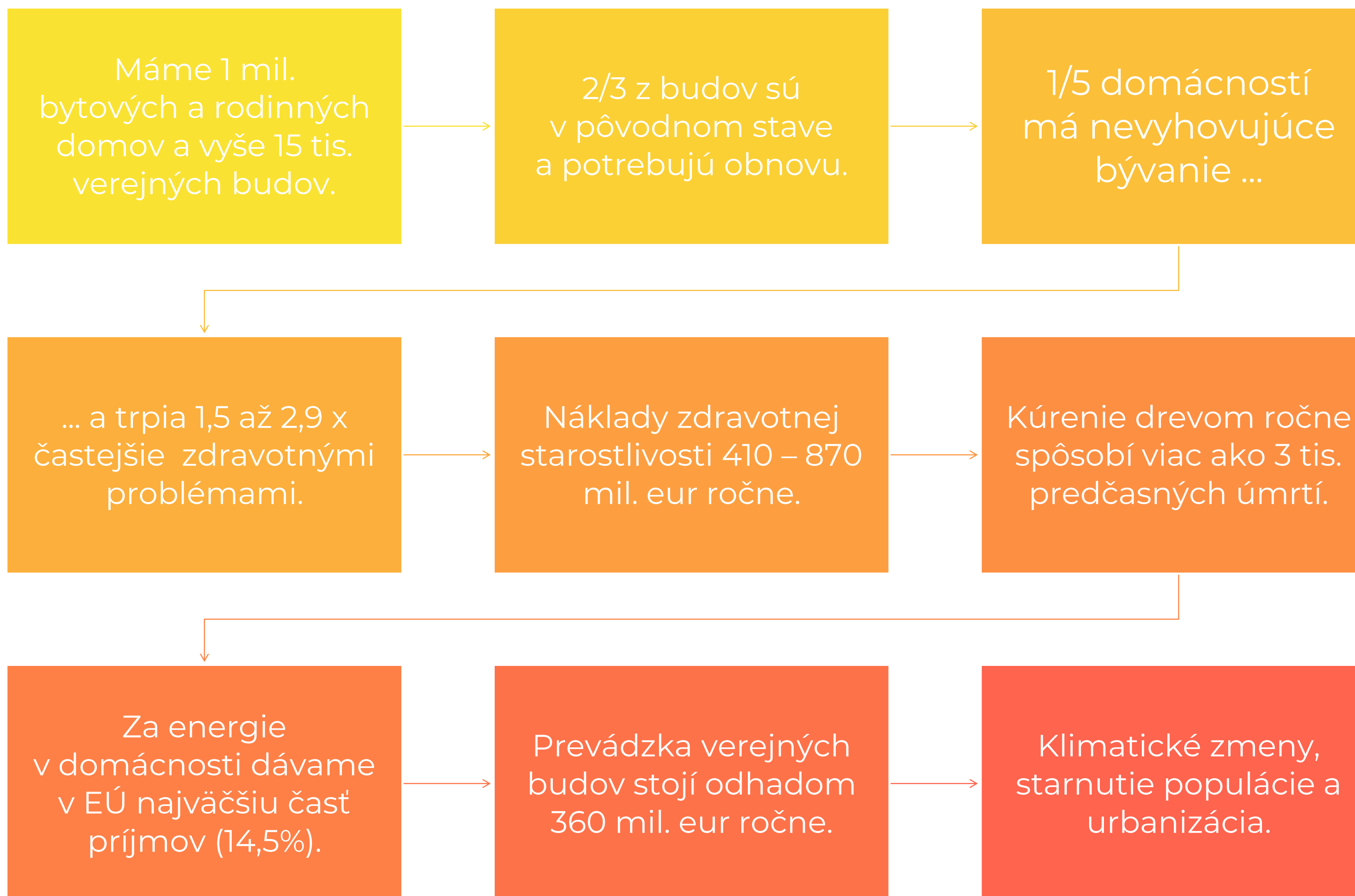


BUDOVY PRE BUDÚCNOSŤ



Budovy pre budúcnosť sú najväčšie profesionálne záujmové združenie pre sektor budov na Slovensku. Prostredníctvom svojich **9 členských organizácií** reprezentujeme takmer **900 subjektov** aktívnych v oblasti kvalitnej výstavby, obnovy a prevádzky budov.





7 princípov kvalitnej a udržateľnej budovy (na úrovni 21. storočia)

1. Úspora energie a znižovanie emisií CO₂

- Kvalitná tepelná ochrana budovy,
- Podpora využívania obnoviteľných zdrojov energie,
- Modernizácia technického zariadenia budovy (rozvody tepla, osvetlenie, vetranie, ...),
- Využívanie systémov spätného získavania tepla (rekuperácia),
- Efektívny energetický manažment budovy (opatrenia spojené s optimalizáciou, riadením, reguláciou a/alebo monitorovaním spotreby energie),
- Využívanie batériových systémov na ukladanie energie.

2. Adaptácia na zmenu klímy

- Inštalácia vegetačných striech, terás, fasád alebo stien,
- Inštalácia tieniacej techniky transparentných výplní otvorov budov,
- Zvyšovaniu podielu vegetácie a vodných prvkov v okolí budovy.

3. Udržateľná výstavba a podpora udržateľnej mobility

- Uplatňovanie zásad obehového hospodárstva v samotnom procese stavby (napr. v oblasti stavebného odpadu),
- Budovanie infraštruktúry pre využívanie udržateľnej mobility (nabíjačky, stojany na bicykle).

7 princípov kvalitnej a udržateľnej budovy (na úrovni 21. storočia)

4. Udržateľné a zdravé stavebné materiály

- Využívanie recyklovaných a recyklovateľných stavebných materiálov s nízkou uhlíkovou stopou,
- Podpora využívania netoxických materiálov a prvkov v interiéri s ohľadom na minimalizáciu prchavých organických látok (VOC) a formaldehydov.

5. Efektívne hospodárenie s vodou

- Využívanie systémov na zachytávanie dažďovej vody a jej opätovné využitie
- Využívanie systémov na opätovné využitie šedej vody,
- Inštalácia úsporných zdravotníckych zariadení.

6. Kvalitné a zdravé vnútorné prostredie budovy

- Zabezpečenie dostatočnej výmeny vzduchu v miestnostiach,
- Dostatok denného a kvalita umelého osvetlenia,
- Tepelný komfort v zime aj v lete,
- Akustická pohoda v interiéri budovy.

7. Kvalitný návrh a architektúra

- Využitie princípov zeleného verejného obstarávania,
- Využitie postupu zadania verejnej zákazky formou „Design & Build“,
- Využitie súťaže návrhov (tzv. architektonických súťaží),
- Uchovanie hodnotných architektonických a historických prvkov budovy,
- Projekt v súlade s požiadavkami pre užívanie osobami so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie,
- Zabezpečenie flexibility budovy pre iné ako zamýšľané využitie.



Výzvy a príležitosti

- Transpozícia a implementácia **Fit-for-55** (EPBD, EED, ...)
- Implementácia investícií **z Plánu obnovy**
 - podpora kvalitných a udržateľných riešení
 - technická pomoc pre žiadateľov (rodinné domy / samosprávy)
 - Administratívne kapacity na strane štátu
- **Dostupnosť a kapacity na strane trhu** (stavebné materiály, pracovníci)
- Extrémny **nárast cien energií**
- Ukončenie dovozu **plynu z Ruska**



Ďakujem.

Katarína Nikodemová, Budovy pre budúcnosť

nikodemova@bpb.sk